

Metro de la 80

Edición n.º 23, agosto - septiembre de 2025 | Medellín, Colombia - ISSN: 3073-0198

www.metrodela80.gov.co X @metrodela80

Titulares

Opinión Pág. 2

Comerciantes del tramo 1 (Caribe-Floresta) se preparan para crecer junto al proyecto.

Proyecto Pág. 3

UrbanIA: el cerebro digital detrás del Plan de Reasentamiento del Metro de la 80.

Avances Pág. 4

Las obras del Metro de la 80 avanzan en los tres tramos de intervención.

La felicidad de tener un nuevo hogar

Fernando e Ivonne, disfrutan de su nuevo hogar en el barrio Suramericana.

Fernando e Ivonne son esposos y gracias a su buena disposición, paciencia y confianza y al acompañamiento profesional por parte de la EDU y del Metro, vivieron un proceso de reasentamiento exitoso. Hoy están felices de vivir en su nuevo hogar. Su antigua vivienda estaba en Belén San Bernardo y su nuevo hogar es en el barrio Suramericana. Una historia de transformación que, aunque inició con cierta incertidumbre, en la actualidad se narra con gratitud.

Fernando habla con serenidad. Recuerda las dudas iniciales, el miedo al desarraigo, la nostalgia de dejar atrás años de vida en un lugar en el que construyeron gran parte de sus memorias, pero

también recuerda algo más fuerte: la capacidad que tiene el ser humano para adaptarse, para resignificar lo nuevo y darle sentido.

Ahora viven en un sector residencial tranquilo, donde el bullicio del comercio y el tráfico ya no interrumpen sus días.

La calma del entorno contrasta con lo que dejaron atrás, y en esa comparación encuentran un balance positivo. “Cuando digo que fue como ganarnos la lotería, lo digo en serio”, afirma Fernando, con una sonrisa que confirma sus palabras.

Con el anuncio de los nuevos reconocimientos realizado por el alcalde en agosto de 2024, sienten que hubo

justicia en el proceso. “Sentimos que el proceso valió la pena”, dicen ambos, casi al unísono, tras mostrar su gratitud con el mandatario.

Detrás de esta experiencia, también hubo momentos de nostalgia. Ivonne, con la sabiduría de quien ha aprendido a ver más allá de lo material, expresa: “Despedirse no fue difícil, pero tampoco fue fácil. Uno entiende que lo importante no es la casa, sino con quién se comparte”.

Al recorrer la casa, pareciera que han vivido allí toda la vida. Las paredes están llenas de retratos familiares, cuadros religiosos, recuerdos de viajes y figuras que hablan de fe, de raíces y memorias valiosas. Cada rincón cuenta

una historia, no de pérdida, sino de continuidad. La casa ha sido ambientada con tanto cuidado que transmite eso que solo un verdadero hogar puede ofrecer: calor y seguridad.

El caso de Fernando e Ivonne no es solo un ejemplo de adaptación exitosa, es también una muestra de cómo, con acompañamiento, voluntad y justicia, los procesos de reasentamiento pueden convertirse en oportunidades para empezar de nuevo, con dignidad y esperanza.

Escanea el QR y conoce más



Metro de la 80:



Gerenciado por:



Un proyecto liderado por:





Federico Gutiérrez Zuluaga
Alcalde de Medellín

El Norte: nuestro rumbo y nuestro orgullo

Medellín tiene rumbo. Y ese rumbo también es geográfico: el norte de nuestra ciudad. Una zona llena de vida, de historia y de oportunidades. Un territorio que hoy se transforma con tres grandes obras que marcarán un antes y un después para la ciudad: el Metro de la 80, la nueva Planta de Transferencia de Residuos Sólidos y Primavera Norte.

Cada una de estas obras tiene un propósito claro. Pero todas comparten algo más grande: nos están conectando con el futuro. El Metro de la 80 será una nueva columna vertebral para Medellín. Una línea moderna, sostenible, 100% eléctrica, integrada al sistema metro y pensada para mejorar la calidad de vida de millones de personas. Una línea que no solo nos moverá mejor, sino que moverá también la economía, el empleo y el orgullo de ciudad.

Muy cerca, junto a la estación Caribe, avanzamos en la construcción de la Planta de Transferencia de Residuos Sólidos. Una obra que nos permitirá hacer más eficiente la recolección, el transporte y la disposición final de las basuras. Pero más que eso: será un paso gigante hacia una Medellín más limpia, más ordenada, más consciente del cuidado del medio ambiente.

Y si de transformación hablamos Primavera Norte será un símbolo de lo que creemos como ciudad. Un espacio público inmenso, de 70 mil metros cuadrados, al lado de la estación Acevedo, donde hoy hay concreto y abandono, pronto habrá vida: zonas verdes, teatrinos, senderos, miradores.

Un parque para descansar, para jugar, para respirar. Un parque que dignificará

la vida de miles de familias del nororiente y nos recordará que sí se puede soñar en grande.

Estas tres obras no nacen de la improvisación. Son el resultado de una planeación integral del territorio. De pensar en el desarrollo como un todo: movilidad, medioambiente, espacio público, calidad de vida. Y todas ellas se conectan con un símbolo que llevamos en el corazón: nuestro sistema metro, que une a toda la ciudad, y que seguirá siendo el gran articulador de una Medellín que cada día está mejor.

Gracias a quienes lo hacen posible. A nuestros trabajadores, a las empresas comprometidas con lo público y, sobre todo, a la ciudadanía que cree y que sueña con nosotros. Porque el norte no solo es una dirección en el mapa. **El norte es lo que nos inspira, lo que nos guía, lo que nos mueve.**



Tomás Andrés Elejalde
Gerente Metro de Medellín

Crecemos de la mano de los comerciantes de la 80

En 30 años de operación del Metro, nuestra red de movilidad ha crecido siempre con base en el principio del respeto, entendiendo también la importancia del bien común. Durante este proceso, con aciertos y algunos errores, hemos recogido experiencias para trabajar cada

vez más cerca de la comunidad vecina a los proyectos que construimos. Los comerciantes son vecinos clave y, para ellos, la construcción del Metro de la 80 es una obra retadora y a la vez llena de oportunidades.

Por eso creamos desde el Metro el programa Estación Oportunidad, una iniciativa que busca aunar esfuerzos con el ecosistema comercial para congregar a los comerciantes ubicados en el corredor del proyecto o cerca a éste, para ayudarlos a articularse a la oferta institucional, pública y privada, que existe para ellos en la ciudad.

Desde el año 2022 y como parte de nuestro trabajo social, hemos caracterizado los negocios y comercios para conocer sus dinámicas particulares y comprender el impacto que tienen en el territorio. **Este trabajo nos permite enriquecer el relacionamiento positivo con la comunidad de comerciantes en el proyecto.** En la más reciente caracterización del corredor de la 80 identificamos 2.023 comercios, desde grandes superficies hasta pequeñas tiendas y vendedores informales. Esta

clasificación hace posible definir criterios diferenciales para una atención estratégica más efectiva que permite brindar un mejor acompañamiento, según las necesidades y fortalezas específicas de cada uno.

Las experiencias vividas en la ciudad nos muestran que, una vez terminan las obras e inicia la operación de nuevos corredores de transporte, crece la dinámica comercial de las zonas intervenidas. Este fue el efecto identificado por ejemplo en el Tranvía de Ayacucho, en cuyo corredor se generó mayor seguridad, mejor aprovechamiento del espacio público y, en general, una nueva dinámica a nivel social y cultural. Finalmente se fortalecieron los negocios y comercios tradicionales y además surgieron nuevas vocaciones comerciales. Hemos aprendido que este efecto puede ser aprovechado por los comerciantes desde el inicio del proyecto, con una actitud positiva de apertura, creatividad, constancia y optimismo.

En este contexto, comprendemos la fuerza que tiene trabajar unidos. Por eso, mediante la iniciativa Estación Oportunidad canalizaremos la responsabilidad de todos los actores,

empezando por los comerciantes, quienes desde ya han demostrado su disposición para aprovechar al máximo los cambios, conscientes de que su labor no solo tiene un impacto en sus familias y en quienes trabajan a su lado, sino en la dinámica comercial de toda la ciudad.

Agradecemos a todas las entidades que se han unido a esta iniciativa: Cámara de Comercio de Medellín, Grupo Effi, Comfama, Fenalco, el Banco Distrital de Medellín, el Centro de Emprendimiento y Empleo, la Cooperativa Financiera de Antioquia (CFA), la Secretaría de Desarrollo Económico del Distrito de Medellín y la Subsecretaría de Espacio Público de la Secretaría de Seguridad y Convivencia del Distrito de Medellín, entre otras.

En equipo con la institucionalidad pública, la empresa privada, la academia y la comunidad, tal como es nuestra tradición, haremos que la Estación Oportunidad sea un lugar que permita superar los posibles inconvenientes temporales que genere la construcción del Metro de la 80 para nuestros comerciantes y lograr que, tanto ellos, como nuestra ciudad, continúen creciendo de manera sostenible.



Estación Oportunidad

Los comerciantes que aceptaron la invitación a subirse a la Estación Oportunidad, nos dieron su opinión frente a esta iniciativa. El primer encuentro lo realizamos en la Cámara de Comercio de Medellín y participaron 33 comerciantes del tramo 1 (Caribe-Floresta).



Andrés Jiménez

Comerciante del sector automotriz

"Es muy bueno que el proyecto de la 80 esté implementando este programa y que tenga en cuenta a los pequeños, medianos, grandes empresarios y comerciantes y que nos estén convocando a estas capacitaciones donde nos presentan instituciones que nos pueden aportar con oportunidades de crecer y de fortalecer nuestros negocios. Esto nos va a favorecer a todos".



Diana Pérez

Taller Industrial Cesar Cruz

"Este programa es una gran oportunidad para todos los comerciantes. Estamos seguros de que, con el acompañamiento que nos brindan, vamos a salir adelante. Gracias a las mentorías, podremos fortalecer nuestra presencia en redes sociales y mantenernos a la vanguardia. Con el Metro de la 80, estamos listos para crecer al 100%".



Eliza López

Cafetería La Palmerita

"Estación Oportunidad me parece un programa muy interesante. Gracias al apoyo de los aliados estratégicos, tenemos la posibilidad de crecer y fortalecer nuestra formación cada día. Confiamos en que, a partir de este proyecto, nuestro negocio también podrá crecer".



La voz de nuestros Vecinos

Escanea el QR y conoce más



Visitamos la Biblioteca Pública La Floresta, un espacio con casi **40 años de historia que impulsa la cultura, la memoria y el aprendizaje** de la Comuna 12, La América.

Edición n.º 23, agosto - septiembre de 2025
10.500 ejemplares - Distribución gratuita.

Estación Oportunidad, una comunidad comercial sólida y visionaria



Comerciantes asistentes al programa Estación Oportunidad.



Con el objetivo de fortalecer a los comerciantes y vendedores ubicados en el trazado de la futura Línea E, del proyecto Metro de la 80, hemos creado "Estación Oportunidad". Este programa busca facilitar la transición

y el fortalecimiento de los comerciantes en el proceso de renovación urbana que traerá consigo la construcción de este proyecto que transformará positivamente el occidente de la ciudad.

A partir de la caracterización realizada en el segundo semestre de 2024, definimos criterios para agrupar de manera estratégica a los comerciantes. Esta información nos permitió identificar las necesidades y fortalezas de cada grupo.

En el mes de mayo iniciamos este programa y a la fecha hemos compartido con comerciantes y vendedores de todo el trazado, con entre 1 y 5 años de creación de sus negocios y con un solo establecimiento de comercio.

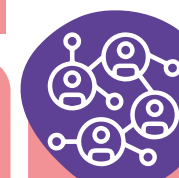


Estación Oportunidad



Una invitación al trabajo en equipo

Esta es una invitación para que comerciantes y vendedores del proyecto trabajen de la mano, en equipo, como una familia, para juntos, celebrar todos los beneficios que llegarán al territorio con la puesta en marcha del Metro de la 80. Este programa representa un paso hacia la sostenibilidad y el fortalecimiento del tejido empresarial en el occidente de Medellín.



Conexiones que impulsan el crecimiento

El programa promueve la articulación con el ecosistema empresarial y de emprendimiento del Distrito de Medellín, facilitando el acceso de los comerciantes a información sobre programas, recursos públicos y privados para su crecimiento.



Mentorías grupales especializadas

Estas actividades cuentan con la participación de expertos en comercio, finanzas y estrategia digital, quienes brindan asesoría y herramientas prácticas para fortalecer los negocios de los comerciantes y vendedores.

UrbanIA: un aliado tecnológico para la gestión sociopredial



UrbanIA un aplicativo que optimiza el proceso de reasentamiento.

Para hacer seguimiento y avanzar en la gestión sociopredial del proyecto, actualmente implementamos un aplicativo innovador llamado UrbanIA: un ecosistema digital para el desarrollo territorial que permite integrar, analizar y gestionar en tiempo real información clave para la toma de decisiones y la formulación de soluciones.

Este aplicativo lo utilizamos mediante un geovisor web interactivo, desarrollado en co-creación con el equipo interdisciplinario del Metro de Medellín y la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU), entidades públicas pioneras en Colombia en la implementación de un ecosistema digital en la gestión predial de proyectos estratégicos como el Metro de la 80.

La innovación de esta herramienta tecnológica permite gestionar y analizar de manera integral y en tiempo real toda la información socioeconómica, espacial e inmobiliaria necesaria para un proceso de reasentamiento eficiente, transparente y centrado en las personas. Así mismo, permite un seguimiento detallado del impacto social antes, durante y después del reasentamiento de los moradores, midiendo los cambios en la dinámica socioespacial y asegurando que mantengan o mejoren sus condiciones de acceso a la infraestructura pública en su nueva localización.

Así UrbanIA se convierte en un soporte tecnológico clave que permite que el Plan de Reasentamiento del Metro de la 80 se desarrolle de manera justa y eficaz.

Seguimos avanzando en la construcción de este sueño de ciudad

Estamos avanzando hacia un sistema de transporte más eficiente y moderno para la ciudad. De manera constante, seguimos desarrollando diferentes actividades constructivas a lo largo del corredor de la Avenida 80, en cada uno de los tramos de intervención de obra, así:

Demoliciones

Preparando el terreno para un nuevo sistema de transporte.

 **87 predios** demolidos

 **82 predios** en demolición

 **159 predios** de compra parcial desmontados

Mayor actividad en los barrios:

 **Córdoba**
Patio Taller

 **San Germán**
Estación soterrada

Reubicación de redes

Reubicación de acueducto, alcantarillado, energía, telecomunicaciones y gas.

¿Por qué?

Para evitar interferencias futuras bajo la vía férrea.

 **Desafíos técnicos:**
Evitar interferencias con redes existentes.

 **Traslado de +100km** de todas las redes de servicio en el corredor de la Avenida 80.

Tecnología Tunnel Linner

 **100%**
Instalación de tubería

 **100%**
Avance en excavación horizontal

 **Rinconcito ecuatoriano**

 **25%**
Construcción de Cámaras de Inspección

Banco de ductos

Obra para llevar la energía a estaciones, paradas y trenes del sistema.

Estos trabajos preparan el camino para una obra de gran impacto.

 **Barrio Calasanz**

 **730 m** de intervención total

 **349 m** intervenidos


47%
avance
en el banco de ductos

Estudiantes conocieron más sobre las aves

Con el fin de continuar estrechando lazos de amistad con la comunidad vecina del proyecto, socializar, sus avances y beneficios, realizamos recientemente talleres de avifauna en algunas instituciones educativas del occidente. Sensibilizamos a los jóvenes sobre la importancia de la conservación de la fauna urbana y la manera de protegerla.

En estos talleres participaron 84 estudiantes de diferentes colegios, quienes lograron identificar aproximadamente 83 especies de aves, entre ellas; palomas, carpinteros, cucaracheros, azulejos, atrapamoscas, loros y mirlas. Durante esta actividad de avistamiento, se registró la presencia

de una especie que no había sido previamente documentada en el área de influencia directa del proyecto: el Verderón Ojirrojo (*Vireo olivaceus*), especie migratoria, que se reproduce en América del Norte y migra hacia América del Sur durante los inviernos boreales, se alimenta principalmente de insectos, especialmente orugas, que obtiene entre los árboles.

Estos talleres permitieron no solo identificar diversas especies, sino también sensibilizar a los estudiantes sobre el valor de la avifauna urbana, fomentando una actitud de cuidado y conservación que contribuye a la protección del ecosistema local desde el proyecto Metro de la 80.



Talleres de avifauna con estudiantes promueven el cuidado de las aves.



Conoce más aquí



El proyecto promueve el respeto por el patrimonio arqueológico en las aulas.

Charlas de arqueología preventiva en las aulas de clase

Como una de las estrategias fundamentales para promover la sensibilización y el conocimiento sobre la importancia de la arqueología y el patrimonio cultural en el proyecto Metro de la 80, hemos realizado charlas para cumplir con la obligación legal (resolución 806 del 19 de mayo de 2022 expedido por el ICAHN Instituto Colombiano de Antropología e Historia) y fomentar la educación activa y participativa entre los estudiantes.

Hemos desarrollado estos espacios con estudiantes de las instituciones educativas La Piedad y Monseñor Gerardo Valencia,

las cuales se ubican en el área de influencia del proyecto.

Esta experiencia ha permitido acercar a los jóvenes a la historia, a la cultura de su entorno, promoviendo el respeto y cuidado por el patrimonio arqueológico.

Continuaremos realizando estos encuentros durante el año en las aulas de clase como una herramienta clave para fortalecer la relación entre el proyecto Metro de la 80 y la comunidad estudiantil de la zona de influencia de la obra.

Avanzamos

Realizamos actividades constructivas que incluyen demoliciones controladas.



Metro de la 80:



Gerenciado por:



Un proyecto liderado por:



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación